

Председателю Комиссии по оценке
последствий принятия решения в
отношении муниципальных
образовательных организаций
городского округа Стрежевой,
муниципальных организаций
образующих социальную
инфраструктуру для детей городского
округа Стрежевой, заместителю Мэра
городского округа по социальной
политике Салмину В.В.

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
Администрации
городского округа Стрежевой

✉ 636785, Томская область, г. Стрежевой
ул. Коммунальная, 1/1
☎ / факс (382-59) 5-58-04
✉ E-mail: guo@gusostj.ru

85.11.2019 № 1635

Уважаемый Владимир Венаминович!

Во исполнение части 11 статьи 22 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", руководствуясь Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменения назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, выявляющегося государственной ответственностью Томской области или муниципальной ответственностью Томской области, муниципальных образований, муниципальных образований в Томской области, последствием заключения государственных организаций в Томской области, муниципальных образований в Томской области, образующих социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении земельных участков за указанными организациями объектов собственности (ул. постановлением администрации Томской области от 05.11.2014 N 423а), в целях обеспечения государственных гарантий прав и свобод человека в сфере образования и создания условий для реализации права на образование направляем в Ваш адрес настоящее предложение о сдаче в аренду восточного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположенного на первом этаже кирпичного здания Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 3 городского округа Стрежевой» (ОГРН 1027001618863, ИНН 7022006947, КПП 702201001), место нахождения: 636782, Россия, Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., № 324, тел. 8 (38259) 5-44-80), для дачи оценки последствий принятия решения о сдаче указанного имущества в аренду.

Приложение:
1. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.

Начальник

А.М. Довгань

Пояснительная записка

к предложению Управления образования Администрации городского округа Стрежевой о сдаче в аренду встроенного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположенного на первом этаже кирпичного здания Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 3 городского округа Стрежевой»

Объект аренды: встроенное нежилое помещение в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположенное на первом этаже кирпичного здания Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя школа № 3 городского округа Стрежевой» (ОГРН 1027001618863, ИНН 7022006947, КПП 702201001), место нахождения: 636782, Россия, Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., № 324)

Предмет и цели деятельности МОУ «СОШ № 3»

Предметом деятельности МОУ «СОШ № 3» является обеспечение конституционного права граждан на получение образования.

Целями деятельности МОУ «СОШ № 3» являются:

- формирование общей культуры личности учащихся на основе усвоения обязательного минимума содержания общеобразовательных программ, их адаптация к жизни в обществе, создание основы для осознанного выбора и последующего освоения профессиональных образовательных программ;
- воспитание у учащихся гражданственности, трудолюбия, уважения к правам и свободам человека, любви к окружающей природе, Родине, семье, формирование здорового образа жизни;
- создание условий для реализации гражданами Российской Федерации гарантированного государством права на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего и среднего общего образования.

Целесообразность принятия решения о сдаче в аренду встроенного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположенного на первом этаже кирпичного здания МОУ «СОШ № 3»:

Аренда позволит:

- повысить эффективность использования помещений;
- повысить эффективность использования материальных ресурсов МОУ «СОШ № 3»;
- арендаторам осуществлять свою деятельность без вмешательства в учебный процесс МОУ «СОШ № 3» для проведения дополнительных занятий с обучающимися.

Обрнование возможности продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче по договору аренды в случае принятия решения о сдаче встроенного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположенного на первом этаже кирпичного здания МОУ «СОШ № 3».

В результате аренды встроенного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположенного на первом этаже кирпичного здания МОУ «СОШ № 3», деятельность арендатора не будет мешать проведению образовательного процесса, так как время использования помещения Арендатором – вторая половина дня, в которой оно не задействовано в учебном процессе. В связи с этим у МОУ «СОШ № 3» есть возможность предоставить помещение для проведения образовательной деятельности.

Обеспечение возможности оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не меньшем чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, к передаче по договору аренды в случае принятия решения о сдаче в аренду встроеного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположеного на первом этаже кирпичного здания МОУ «СОШ № 3».

В связи с тем, что помещение, планируемое к передаче в аренду не задействовано в учебном процессе во вторую половину дня, проведение образовательной деятельности будет осуществляться без вмешательства в учебный процесс, объем предоставляемых учащимся школы услуг будет оказан в размере, не меньшем, чем объем услуг, предусмотренных учебным планом.

Финансово-экономическое обоснование целесообразности сдачи в аренду встроеного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположеного на первом этаже кирпичного здания МОУ «СОШ № 3».

В случае принятия положительного заключения о сдаче в аренду встроеного нежилого помещения в техническом паспорте № 42 (общей площадью 136,0 кв.м.) расположеного на первом этаже кирпичного здания МОУ «СОШ № 3» с 01.12.2019 по 30.11.2020 г.г., для образовательной деятельности Индивидуального предпринимателя Недосекова М.А. – проведения тренировочных занятий с обучающимися, позволит привлечь МОУ «СОШ № 3» дополнительные финансовые средства.